

Zápisnica
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 18. februára 2019

1. **Otvorenie** - program obecného zastupiteľstva bol prečítaný a schválený, zároveň zasadnutie obecného zastupiteľstva viedol PhDr. Lukáš Bielik v spolupráci so starostkou obce Alenou Geregovou.

2. **Návrh na vyradenie a vytvorenie likvidačnej komisie** - návrh na vyradenie je prílohou zápisnice. Problematiku predniesla starostka obce, ktorá vysvetlila, že na základe inventúr vykonaných k 31.12.2018 bol vyradený majetok, ktorý už neplnil účel, starý a nefunkčný majetok v celkovej sume 5 886,57 €. Do likvidačnej komisie bol navrhnutý predseda PhDr. Lukáš Bielik, zapisovateľka Ing. Martina Gogoláková, členovia Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M., Ing. Rastislav Prekop a Ľubomír Martiš. Ing. Rastislav Prekop prišiel neskôr na rokovanie, preto sa hlasovania zdržal.

Za: Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M., Martin Monček, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,

Proti: 0,

Zdržal sa: Ing. Rastislav Prekop.

Uznesenie č. 23/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni
Návrh na vyradenie majetku k 31.12.2018.

s c h v a ľ u j e

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni
Zloženie likvidačnej komisie:
Predseda PhDr. Lukáš Bielik,
Zapisovateľka Ing. Martina Gogoláková,
Člen Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA,
Člen Ing. Rastislav Prekop,
Člen Ľubomír Martiš.

s c h v a ľ u j e

3. **Určenie miesta na umiestňovanie volebných plagátov pre voľby prezidenta 2019 a voľby do európskeho parlamentu 2019** - starostka navrhla miesto pri budove č. p. 25 na obecnom plote. Je to jediné rýchlo dostupné miesto, kde sa dajú tieto plagáty umiestňovať. Martin Monček pripomienkoval, že možno do budúcnosti by nebolo zlé, keby sa táto tabuľa dala na iné, viac navštevované miesto v obci.

Za: Ing. Rastislav Prekop, Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M., Martin Monček, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 24/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni

Miesto pre umiestňovanie plagátov pre voľby prezidenta 2019 pri budove č. p. 25 na obecnom plote.

s c h v a ľ u j e

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni

s c h v a ľ u j e

Miesto pre umiestňovanie plagátov pre voľby do európskeho parlamentu 2019 pri budove č. p. 25 na obecnom plote.

4. Informácia k danému súhlasu pre Lesné spoločenstvo na využitie pozemku na uskladnenie dreva - nakoľko pozemok, kde Lesné spoločenstvo chce umiestniť drevo na ťažbu patrí Obci Červený Kameň a nemajú iné blízke miesto, kde by uložili toto veľké množstvo dreva, starostka obce informovala zastupiteľstvo, že bol udelený súhlas na dočasné uloženie dreva na pozemku patriacom Obci Červený Kameň. Nakoľko i Obec Červený Kameň je akcionárom Lesného spoločenstva, je to i v prospech obce. Martin Monček informoval zastupiteľstvo, že videl drevo, o ktoré sa jednalo v súhlase, je na uvedenom pozemku, ale treba Lesné spoločenstvo upozorniť, že je blato na ceste, aby dbali na čistotu komunikácií.

Za: Ing. Rastislav Prekop, Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M., Martin Monček, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 25/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni

b e r i e n a v e d o m i e

Súhlas udelený Lesnému spoločenstvu na umiestnenie dreva na pozemku patriacom Obci Červený Kameň.

5. Informácia k spozorstvu firmy BWSS, s. r. o., Dubnica nad Váhom na spracovanie Bezpečnostného projektu - starostka obce informovala obecné zastupiteľstvo, že firma BWSS, s. r. o., Dubnica nad Váhom spracovala Obci Červený Kameň Bezpečnostný projekt v sume 1500,00 € ako sponzorský dar. Protislužbou je umiestnený plagát firmy pri obecnom úrade na plote.

Za: Ing. Rastislav Prekop, Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M., Martin Monček, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 26/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni

b e r i e n a v e d o m i e

Sponzorský dar firmy BWSS, s. r. o., Dubnica nad Váhom, vo forme Bezpečnostného projektu.

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni

s ú h ľ a s í

S umiestnením reklamného plagátu.

6. Odsúhlasenie použitia 1 000,00 € z rezervného fondu na havarijný stav v budove hasičskej zbrojnice a zároveň odsúhlasenie rozpočtového opatrenia č. 1/2019- slovo mal Ing. Rastislav Prekop - nakoľko v budove hasičskej zbrojnice je havarijný stav, ktorý zahŕňa vymurovanie nového prekladu a ďalšie murárske práce, je nutné, aby to bolo čo najrýchlejšie urobené, aby nedošlo k ďalším väčším škodám. Nakoľko v roku 2019 sa pravdepodobne začnú aj rekonštrukčné práce na budove č. p. 200 a tieto práce, ktoré budú financované v rámci havarijného stavu, nie sú zahrnuté do celkového rozpočtu rekonštrukcie z poskytnutej dotácie, je nevyhnutné odstrániť tento havarijný stav.

Za: Ing. Rastislav Prekop, Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M., Martin Monček, PhDr.
Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,
Proti: 0,
Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 27/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni **s c h v a ľ u j e**
Použitie rezervného fondu v sume 1 000,00 € na odstránenie havarijného stavu budovy č. p. 200 -
hasičskej zbronic.

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni **s c h v a ľ u j e**
Rozpočtové opatrenie č. 1/2019.

7. **Návrh výstavby bytoviek** - Ing. Ľuboš Jakúbek oslovil prítomných, že by rád postavil bytovky v Obci Červený Kameň, čím by sa zabezpečil rozvoj obce. Týmto by sa zväčšil záujem o obec a navrhol 3 miesta - vedľa bytovky č. p. 247, pričom pozemok nie je obecný. Bc. Norbert Jurčaga, prítomný na rokovaní obecného zastupiteľstva, ihneď vyjadril svoj názor, že zatiaľ nemá potrebu predávať daný pozemok a má s ním iný zámer. Druhé miesto na poštovom dvore - to je veľmi lukratívne miesto v centre obce. Poslanci obecného zastupiteľstva sa zhodli, že to by bolo vynikajúce miesto na výstavbu bytovky. Tretie miesto - budova starej materskej školy, č. p. 227. Tu však je viac nákladov, nakoľko starú budovu treba zbúrať.

Starostka obce vstúpila do debaty ohľadne budovy č. p. 227 - sú ohlasy, že by miestna skupina občanov chcela v tejto budove prevádzkovať denný stacionár. Táto problematika bude riešená na ďalšom rokovaní obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo sa zhodlo na tom, že chce vidieť návrh bytovky na poštovom dvore od Ing. Ľuboša Jakúbka

Za: Ing. Rastislav Prekop, Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M., Martin Monček, PhDr.
Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,
Proti: 0,
Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 28/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni **s c h v a ľ u j e**
Prípravy návrhu stavby bytovky na mieste súčasného poštového dvora.

8. **Schválenie predaja budovy colnice - vypracovanie znaleckého posudku bez prestrešenia cesty** - o problematike informovala starostka obce. V budove colnice bol znalec, ktorý si všetko odfotil a zaviazal sa vypracovať znalecký posudok. Určite treba predaj riešiť verejnou súťažou. Cena znaleckého posudku na budovu colnice je 220,00 €. Prvý, ktorý prejavil záujem o uvedenú budovu /zloženú z kontajnerov rôznych veľkostí/, ponúkol 9 500,00 €. Prestrešenie sa určite môže ešte niekde v obci použiť, budova však nie. Nakoľko budova je ďaleko od obce, je neustále poškodzovaná vandalmi, najlepšou cestou je predáť ju.

Za: Ing. Rastislav Prekop, Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M., Martin Monček, PhDr.
Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,
Proti: 0,
Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 29/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni

s c h v a ľ u j e

Predaj budovy colnice bez prestrešenia cesty na pozemku p. č. 1209/13 v k. ú. Červený Kameň vedenej podľa LV č. 1.

9. **Problematika cenných papierov** - predniesol Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M. Boli prehľadané roky 1993-2007 účtovníctva a archívnych spisov, ktoré však už ani nemuseli byť k dispozícií, vzhľadom k registratúrnemu poriadku.

Cenné papiere Obce Červený Kameň neboli účtované na analytické účty, preto bolo ťažko identifikované, čo všetko na syntetickom účte bolo zaúčtované.

Cenné papiere, ktoré vlastní Obec Červený Kameň sú obchodovateľné a to 10 ks akcií v Prima banke Slovensko, a. s. a neobchodovateľné, ktoré obec dostala od Považskej Vodárenskej spoločnosti, a. s.

Nakoľko počet kusov v Prima banke Slovensko, a. s. sa nezmenil podľa priložených dokladov, chyba sa vyskytla v akciách Považskej Vodárenskej spoločnosti, a. s.

V roku 2004 sme dostali 4130 ks akcií v cene 1 000,00 Sk/akcia. V roku 2007 na základe Výročnej správy z roku 2006, bola hodnota akcií znížená na 790,00 Sk/akcia. Na základe dostupných účtovných dokladov, bola odúčtovaná suma v hodnote 1 000,00 Sk/akcia a nelogicky priúčtovaná hodnota cca 862,00 Sk/ akcia.

Táto skutočnosť spravila uvedený rozdiel v skutočnej cene akcií na účte cenných papierov.

Skutočná cena akcií je 3 990,00 € v Prima banka Slovensko, a. s. a 108 288,60 € v Považskej vodárenskej spoločnosti, a. s. Všetko navyše je chyba účtovania, ktorá bola nájdená v účtovníctve roku 2007. Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL odporučil schváliť účtovnú úpravu stavu cenných papierov podľa skutočných zistení.

Po tomto výklade prebrala slovo starostka obce, ktorá prízvukovala, že táto chyba bola iba účtovného rázu, nikde žiadne akcie nechýbajú. Ďalej predložila návrh na odpredaj akcií v počte 10 ks Prima banke Slovensko, a. s.

Za: Ing. Rastislav Prekop, Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M, Martin Monček, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 30/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni

s c h v a ľ u j e

Upravenie sumy cenných papierov v účtovníctve na základe platných účtovných postupov.

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni

s c h v a ľ u j e

Odpredaj akcií v počte 10 ks Prima banke Slovensko, a. s.

10. **Vyhlásenie výberového konania na hlavného kontrolóra obce** - nakoľko súčasná kontrolórka obce chce ukončiť tento pracovný pomer, bolo vyhlásené výberové konanie na obsadenie miesta hlavného kontrolóra. Alena Pijáková bude túto funkciu vykonávať, kým nebude zvolený nový hlavný kontrolór obce. Voľba hlavného kontrolóra bude na ďalšom zasadnutí dňa 18. 3. 2019.

Za: Ing. Rastislav Prekop, Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M, Martin Monček, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 31/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni **b e r i e n a v e d o m i e**
Vyhlásenie výberového konania na funkciu hlavného kontrolóra.

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni **s c h v a ľ u j e**
Dátum 18. 3. 2019 ako termín výberového konania na funkciu hlavného kontrolóra.

11. **Vyhlásenie výberového konania na Riaditeľku MŠ** - starostka obce informovala, že PaedDr. Anna Jakúbková bola dočasne iba poverená riadením MŠ. Posledná skúška, ktorá je podmienkou pre jej zaradenie do výberového konania, už bola ukončená. Bolo vyhlásené výberové konanie, ktorého priebeh rieši Rada rodičov za prítomnosti predstaviteľa obce a predstaviteľa Okresného úradu, odboru školstva, Trenčín.

Za: Ing. Rastislav Prekop, Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M, Martin Monček, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 32/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni **b e r i e n a v e d o m i e**
Vyhlásenie výberového konania na funkciu riaditeľky Materskej školy Červený Kameň.

12. **Návrh na uzatvorenie dohody spoluvlastníkov o užívaní, správe a hospodárení so spoločnou vecou - Agrofarma, s. r. o., Červený Kameň** - na rokovaní zastupiteľstva bola prítomná predstaviteľka Agrofarma, s. r. o., Červený Kameň Mgr. Ľubomíra Delia, ktorá ukázala v programe predmetné parcely, ktorých sa dohoda spoluvlastníkov týka. Členovia zastupiteľstva sa po výklade a pozrení všetkých parciel zhodli, že k dohode spoluvlastníkov si žiadajú ešte doložiť printscreeny uvedených parciel.

Za: Ing. Rastislav Prekop, Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M, Martin Monček, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 33/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni **p r e s ú v a**
Prerokovanie dohody spoluvlastníkov na nasledujúce rokovanie zastupiteľstva.

13. **Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy Agrofarma, s. r. o., Červený Kameň** - na rokovaní zastupiteľstva bola prítomná predstaviteľka Agrofarma, s. r. o., Červený Kameň Mgr. Ľubomíra Delia, ktorá ukázala v programe predmetné parcely, ktorých sa nájomná zmluva týka. Členovia zastupiteľstva sa po výklade a pozrení všetkých parciel zhodli, že k nájomnej zmluve si žiadajú ešte doložiť printscreeny uvedených parciel.

Za: Ing. Rastislav Prekop, Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M, Martin Monček, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 34/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni
Prerokovanie nájomnej zmluvy na nasledujúce rokovanie zastupiteľstva.

p r e s ú v a

14. **Vol'ba členov komisií a prerokovanie náplní komisií** - na základe podkladov poskytnutých predsedmi komisií sú navrhnutí členovia komisií v tomto zložení:

Komisia sociálnych vecí, školstva, rodiny a rozvojových projektov obce:
člen Ing. Ľuboš Jakúbek

Komisia pre kultúru a cestovný ruch:
člen Ľubomír Martiš
člen PaedDr. Anna Jakúbková
člen Martina Jakúbková

Športová komisia:
člen Ľuboš Prekop
člen Ing. Peter Jakúbek

Komisia pre verejný poriadok, ochranu a zveľadenie verejného majetku:
člen Jozef Šenkeřík
člen Peter Šenkeřík

Komisia pre životné prostredie a odpadové hospodárstvo:
člen Vladimír Hajdúch

Komisia pre ekonomiku, financie, stavebnú činnosť, pozemkové úpravy a územné plánovanie:
člen Bc. Monika Štúriková
člen Bc. Norbert Jurčaga

Do komisie pre životné prostredie a odpadové hospodárstvo bude po pracovnej neschopnosti domenaný člen Ing. Ivan Peška.

Po diskusií boli body komisie pre verejný poriadok, ochranu a zveľadenie verejného poriadku f) a g) zmenené s tým, že uvedená komisia bude riešiť tieto body iba pre budovu č. p. 200.

Ostatné budovy bude riešiť komisia pre ekonomiku, financie, stavebnú činnosť, pozemkové úpravy a územné plánovanie. Pôvodné a zmenené úlohy jednotlivých komisií sú prílohou zápisnice.

Za: Ing. Rastislav Prekop, Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M., Martin Monček, PhD.
Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 35/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni
Členov jednotlivých komisií v tejto štruktúre:

s c h v a ľ u j e

Komisia sociálnych vecí, školstva, rodiny a rozvojových projektov obce:
člen Ing. Ľuboš Jakúbek

Komisia pre kultúru a cestovný ruch:

člen Ľubomír Martiš
člen PaedDr. Anna Jakúbková
člen Martina Jakúbková

Športová komisia:
člen Ľuboš Prekop
člen Ing. Peter Jakúbek

Komisia pre verejný poriadok, ochranu a zveľadenie verejného majetku:
člen Jozef Šenkeřík
člen Peter Šenkeřík

Komisia pre životné prostredie a odpadové hospodárstvo:
člen Vladimír Hajdúch

Komisia pre ekonomiku, financie, stavebnú činnosť, pozemkové úpravy a územné plánovanie:
člen Bc. Monika Štúriková
člen Bc. Norbert Jurčaga

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni **s c h v a ľ u j e**
Zmeny v náplniach Komisie pre verejný poriadok, ochranu a zveľadovanie verejného poriadku a Komisie pre ekonomiku, financie, stavebnú činnosť, pozemkové úpravy a územné plánovanie.

15. **Informácia ohľadne znaleckých posudkov pri odkupovaní akejkoľvek pôdy** - starostka obce navrhla, že určite treba riešiť všetko odkupovanie pôdy znaleckým posudkom, bez ohľadu na výmeru uvedeného pozemku.

Martin Monček sa vyjadril, že treba stanoviť výmeru napríklad do 200 m², kedy nie je potrebný znalecký posudok. Do tejto výmery sa väčšinou jedná o vysporiadanie pozemkov, čo reálne vlastník užíval. Nejedná sa o odkupovanie stavebných pozemkov ani pre obec významných. Znaleckým posudkom na malú rozlohu vzniknú ďalšie náklady žiadateľa a vysporiadanie sa predraží. Na základe tohoto má obavu, že to žiadateľov odradí.

Za: Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,
Proti: Ing. Rastislav Prekop,
Zdržal sa: Martin Monček.

Uznesenie č. 36/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni **s c h v a ľ u j e**
Potrebu znaleckého posudku pri odkupe pôdy patriacej Obci Červený Kameň v akejkoľvek výmere.

16. **Diskusia** - v rámci diskusie bola podaná informácia, že prišla ponuka na odkúpenie hasičského auta v sume 1 300,00 €. Ďalšia téma bola fašiangy - bude karneval pre deti, plagáty rieši Ing. Daniel Strapko. Ing. Rastislav Prekop informoval, že karneval dospelých nemá zmysel, nie sú ľudia, ktorí by rozprúdili zábavu.

17. Schválenie termínu ďalšieho zastupiteľstva, záver - termín ďalšieho zastupiteľstva je 18.3.2019.

Zapisovateľka:

Overovatelia:

.....

Starostka obce: