

Zápisnica **zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo** **dňa 29. apríla 2019**

1. **Otvorenie** - program obecného zastupiteľstva bol prečítaný a schválený. Zároveň bol doplnený bod zámer kúpy kultúrneho domu v Červenom Kameni a vyhlasovanie programu obecného zastupiteľstva v miestnom rozhlase. Doplnenie programu obecného zastupiteľstva bolo schválené taktiež. Zároveň zasadnutie obecného zastupiteľstva viedla starostka obce Alena Geregová.

2. **Schválenie vybudovania optickej siete** - predstaviteľ spoločnosti SWAN p. Čelko prišiel predstaviť zámer spoločnosti vybudovať i v našej obci optickú sieť, ktorou by poskytovali internet a televízne vysielanie v obci, pričom táto sieť sa dá využiť aj na kamerový systém v obci a tiež aj na miestny rozhlas v obci. Časový horizont realizácie je rok 2019-2020. Sieť bude buď darovaná obci alebo bude vo vlastníctve menovanej spoločnosti, pričom je pravdepodobnejšia možnosť, že sieť bude vo vlastníctve spoločnosti, ktorá sa o túto optickú sieť bude i starať. Medzi dedinami bude potiahnutá optická sieť zemou, v dedine po existujúcich buď elektrických stĺpoch alebo po obecných stĺpoch, kadiaľ vedie miestny rozhlas.

Za: Ing. Rastislav Prekop, Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M., Martin Monček, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 55/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni

u d e ŕ u j e

Predbežný súhlas s vybudovaním optickej siete v Obci Červený Kameň.

3. **Agrofarma, s. r. o., Červený Kameň - znalecký posudok k pozemku parcelné číslo 864/25 a 1190/8 v k. ú. Červený Kameň pre účely prevodu vlastníctva** - slovo dostala Mgr. Ľubomíra Delia. Znalecký posudok, ktorý dala firma Agrofarma vypracovať je v sume 0,80 € za m². Je to približne 350 m². Nájomné zmluvy sú doručené na obecný úrad, výhrady obecného zastupiteľstva boli opravené a zmluvy čakajú na podpis.

Martin Monček - navrhujem cenu ako bola v predchádzajúcom odkupe pozemku v sume 2,40 €/m². Už pri poslednom odkupe sa občanom nepáčilo, že v navrhovanej cene predávame skoro zadarmo, tak čo by povedali, keď bude táto cena ešte nižšia.

Návrh hlavnej kontrolórky - v prípade, že obec chce dávať na náklady kupujúceho vypracovať znalecký posudok, musí zrušiť predchádzajúce prijaté uznesenie a prijať nové.

Za: Ing. Rastislav Prekop, Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M., Martin Monček, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 56/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni

r u š í

Uznesenie č. 36/2019 v znení "Potrebu znaleckého posudku pri odkupe pôdy patriacej Obci Červený Kameň v akejkoľvek výmere".

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni

s c h v a ľ u j e

Potrebu znaleckého posudku pri odkupe pôdy patriacej Obci Červený Kameň v akejkoľvek výmere. Zadávatel' znaleckého posudku bude Obec Červený Kameň. Náklady znaleckého posudku znáša kupujúci.

4. **Verejná obchodná súťaž - hydrogeológ na studňu pri obecnom úrade** - pani starostka informovala, že p. Žitňan je jeden z hydrogeológov, ktorí sa na toto špecializujú. Firma MP Profit z Považskej Bystrice ešte nespravila žiadne kroky ohľadne podania žiadosti na vodovod v obci. Pokiaľ sa nebude s nimi ďalej jednať budeme musieť hľadať ďalšiu firmu, ktorá nám s tým pomôže. Keď sa obec obrátila na vyššie uvedené firmu s tým, aby nám spravila verejnú obchodnú súťaž na hydrogeológa, tak najskôr im to dlho trvalo, potom pracovníčka je na PN, nemá čas a podobne. Po tejto skúsenosti bude určite lepšie riešenie si spraviť túto verejnú obchodnú súťaž cez program od firmy Tendernet, kde si zadáme všetky parametre, vyzveme firmy a po určenom čase uvidíme, či sa nám prihlási 1, 2, 3 alebo viac firiem. Máme zaplatený balíček v sume do 300 €, ktorý sa nenavýši tým, či spravíme jedno alebo viac verejných obstarávaní.

Martin Monček - treba zistiť, či sa dá vypovedať zmluva s touto firmou, pokiaľ nám naozaj s ničím nevedia pomôcť ohľadne vybudovania vodovodu.

Za: Ing. Rastislav Prekop, Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M, Martin Monček, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 57/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni

s c h v a ľ u j e

Verejnú obchodnú súťaž na hydrogeologické prieskumné odbery na studňu pri obecnom úrade, čo zahŕňa 21 dňový čerpací pokus + 7 dňový stúpací pokus na vrte s nastavením a meraním optimálnej výdatnosti a meraním úrovne hladiny vo vrte - studňa pri obecnom úrade.

5. **Riešenie situácie kanalizácie, žiadosť o pripojenie ku kanalizácií** - treba si pozrieť, kto je napísaný na kolaudačnom rozhodnutí, kto je vlastníkom, vzhľadom k vetve hlavnej a vedľajším. Vtedy môžeme postupovať ďalej.

Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M - treba sa určite dohodnúť s Agrofarmou, prizvať ich na spoločné jednanie, kde bude odborne spôsobilá osoba a taktiež, kde bude už jasné, kto je vlastníkom čoho.

Rokovanie ohľadne problematiky kanalizácie sa odkladá do ďalšieho zastupiteľstva

Za: Ing. Rastislav Prekop, Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M, Martin Monček, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 58/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni

o d k l a d á

Problematiku kanalizácie na ďalšie rokovanie OZ.

6. **Schválenie vypracovania znaleckého posudku na budovu starej materskej školy - č. p. 227** - na základe skutočnosti, že určite chceme ďalej riešiť, či už odpredať alebo zrekonštruovať budovu č. p. 227, je nutné dať si vypracovať znalecký posudok.

Za: Ing. Rastislav Prekop, Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M., Martin Monček, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 59/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni

s c h v a ľ u j e

Vypracovanie znaleckého posudku na budovu starej materskej školy č. p. 227 na pozemku p. č. 4/2 s príslušenstvom a s pozemkami p. č. 4/1 a 4/2 v k. ú. Červený Kameň.

7. **Výstavba bytovky - budova starej materskej školy** - nakoľko na poštovom dvore by vraj bola budova 5poschodová príliš vysoká a clonila by okolitým občanom, ďalšou lokalitou, kde Ing. Ľuboš Jakúbek môže stavať bytovku je budova č. p. 227 - stará materská škola.

Ing. Ľuboš Jakúbek - asi najjednoduchšia varianta je prestavať budovu č. p. 227, či už papierovo alebo z iných hľadísk. Prístup je síce problematický, ale určite sa dá nájsť nové riešenie. V tejto budove by mohla byť aj pošta aj obchod p. Prekopovej. V najbližšej dobe bude pripravená štúdia bytovky na mieste poštového dvora a aj na mieste starej materskej školy.

Za: Ing. Rastislav Prekop, Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M., Martin Monček, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 60/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni

b e r i e n a v e d o m i e

Vypracovanie štúdie výstavby bytovky na mieste poštového dvora a starej materskej školy.

8. **Schválenie zvýšenia ceny za predaj smetnej nádoby zo 14,00 € na nákupnú cenu** - v súčasnosti predávame smetnú nádobu za 14,00 €, čo už nie je ani 50 % nákupnej ceny. Určite to nie je rentabilné pre obec. Starostka obce navrhla, aby sa predávala smetná nádoba za nákupnú cenu, čo je v súčasnosti 28,44 €.

Za: Ing. Rastislav Prekop, Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M., Martin Monček, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 61/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni

b e r i e n a v e d o m i e

Predaj smetnej nádoby za nákupnú cenu od 1.5.2019.

9. **Schválenie vypracovania znaleckého pozemku pod školou + zámer na pozemkoch** - pre SPF je nutné vypracovať znalecký posudok, aby sme mohli odkúpiť pozemky pod školou.

Za: Ing. Rastislav Prekop, Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M, Martin Monček, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 62/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni

s c h v a ľ u j e

Vypracovanie znaleckého posudku na pozemky pod školou, ktoré obec vysporadúva.

10. **Schválenie rozpočtu na rekonštrukciu toaliet na II. podlaží budovy základnej školy - dievčenské wc** - toalety v budove ZŠ sú v katastrofálnom stave. Celková oprava toaliet - dievčenských - na 2. podlaží v budove ZŠ by stála cca 3200 €. Naozaj je to havarijný stav, ktorý treba začať riešiť.

Za: Ing. Rastislav Prekop, Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M, Martin Monček, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 63/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni

o d k l a d á

Riešenie havarijného stavu toaliet v budove ZŠ, dokiaľ nebude obec vedieť, či získa projekt na výmenu výplní dverí a okien.

11. **Informácia na podanie žiadosti o poskytnutie fondov na rekonštrukciu a modernizáciu budovy základnej školy - výmena okien a výplní dverí** - informácia od pani starostky, ktorá podala projekt na rekonštrukciu a modernizáciu budovy č. p. 228, pričom tento projekt zahŕňa výmenu okien a výplní dverí, taktiež je nutná spoluúčasť obce.

Za: Ing. Rastislav Prekop, Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M, Martin Monček, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 64/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni

b e r i e n a v e d o m i e

Vypracovanie projektu na rekonštrukciu a modernizáciu budovy základnej školy - výmena okien a výplní dverí.

12. **Schválenie komunitného plánu sociálnych služieb Obce Červený Kameň 2019-2023** - nakoľko komunitný plán sociálnych služieb je povinnosť a nutnosť, komunitný plán bol preposlaný pred rokovaním OZ.

Za: Ing. Rastislav Prekop, Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M, Martin Monček, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 65/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni
Komunitný plán sociálnych služieb Obce Červený Kameň 2019-2023.

s c h v a ľ u j e

13. **Informácia projekt Allianz radarový systém** - PhDr. Lukáš Bielik predstavil projekt na radarový systém do obce, pričom sú v projekte zahrnuté 2 radarové merače na vjazdy do obce. Jediná podmienka zo strany spoločnosti Allianz je, že pod radarovými meračmi musí byť tabuľa, kto financuje dané merače.

Za: Ing. Rastislav Prekop, Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M., Martin Monček, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 66/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni
Vypracovanie projektu na radarové merače v obci.

b e r i e n a v e d o m i e

14. **Informácia k zosuvu pôdy** - v obci prebieha riešenie mimoriadnej situácie. Treba to urýchlene riešiť ako zásahové práce. Nebude sa postupovať podmienka verejnej obchodnej súťaže. Všetko hradí Ministerstvo vnútra SR. Všetky kroky, objednávky a pod. treba dať schvaľovať na ministerstvo.

15. **Informácia - podanie žiadosti o poskytnutie dotácie v pôsobnosti MF SR na rekonštrukciu a modernizáciu obecného úradu - výmena okien** - vyšla nová výzva z MF SR na energetickú úsporu v sume približne 15000 €, pričom budova bez vymenených okien je i obecný úrad. Na väčšie budovy je to príliš malá čiastka.

Za: Ing. Rastislav Prekop Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M., Martin Monček, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 67/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni

Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie v pôsobnosti MF SR na rekonštrukciu a modernizáciu obecného úradu - výmena okien.

b e r i e n a v e d o m i e

16. **Záverečný účet** - záverečný účet ako i stanovisko hlavnej kontrolórky obce bolo preposlané v dostatočnom predstihu pred konaním OZ. V hospodárení obce ako i v záverečnom účte neboli nájdené žiadne nepresnosti ani pochybenia.

Za: Ing. Rastislav Prekop Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M., Martin Monček, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 68/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni
Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu za rok 2018 Obce Červený Kameň.

b e r i e n a v e d o m i e

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni
Záverečný účet obce za rok 2018.

s c h v a ľ u j e

17. **Výročná správa** - bola preposlaná v dostatočnom predstihu pred konaním OZ. Problematiku predniesla Ing. Martina Gogoláková.

Za: Ing. Rastislav Prekop Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M, Martin Monček, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 69/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni
Výročnú správu obce za rok 2018.

s c h v a ľ u j e

18. **Rozpočtové opatrenie č. 2/2019** - rozpočtové opatrenie bolo členom zastupiteľstva vopred preposlané. Problematiku predniesla Ing. Martina Gogoláková.

Za: Ing. Rastislav Prekop, Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M, Martin Monček, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 70/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni

Úpravu rozpočtu k 31.03.2019 - rozpočtové opatrenie č. 2/2019.

s c h v a ľ u j e

19. **Diskusia** - starostka obce informovala, že z MAS Vršatec sme dostali 14 582 €, predniesla, na čo sa tieto finančné prostriedky dajú použiť. OZ sa rozhodlo pre časť ihriská - buď pri základnej škole alebo na mieste súčasnej oddychovej zóny doprojektovať nejaké nové prvky pre deti ako šmýkľavky, drevené domčeky, atď..

Rodinný dom pri tanečnom kole vo vlastníctve p. Behanca - starostka predostrela možnosť, že by vlastníč tento dom daroval obci, ale nakoľko je to stavba bez vysporiadaného pozemku, zastupiteľstvo sa zhodlo, že treba dať vlastníčkovi žiadosť o búracie povolenie, o darovanie tejto budovy nemáme záujem.

20. **Plat starostky obce a hlavnej kontrolórky obce** - problematiku zákonného zvýšenia platu predniesol PhDr. Lukáš Bielik.

Za: Ing. Rastislav Prekop Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M, Martin Monček, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 71/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni

b e r i e n a v e d o m i e

Zákonné zvýšenie platu starostky na sumu 1854,00 €/mesiac.

Zákonné zvýšenie platu hlasnej kontrolórky na sumu 104,00 €/mesiac.

21. Vyhlásovanie v MR programu OZ - Martin Monček navrhol, aby sa vyhlasoval program OZ v miestnom rozhlase.

Za: Ing. Rastislav Prekop Doc. Ing. Mgr. Peter Jakúbek PhD, DBA, LL.M, Martin Monček, PhDr. Lukáš Bielik, Peter Dohnanský, Ing. Daniel Strapko, Ľubomír Martiš,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 72/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni

s c h v a ľ u j e

Vyhlásovanie programu OZ v miestnom rozhlase.

22. Riešenie znalecký posudok, statický posudok a rozpočet na rekonštrukciu kultúrneho domu - Ing. Rastislav Prekop navrhol, aby bol vypracovaný znalecký posudok, statický posudok a rozpočet na rekonštrukciu KD, nakoľko najskôr je potrebné vedieť, aký je stav danej nehnuteľnosti. Určite je potrebné najskôr preskúmať stav a potom sa rozhodovať.

Uznesenie č. 73/2019

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni

s c h v a ľ u j e

Vypracovanie znaleckého posudku na budovu kultúrneho domu.

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni

s c h v a ľ u j e

Vypracovanie statického posudku na budovu kultúrneho domu.

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Kameni

s c h v a ľ u j e

Rozpočtu na rekonštrukciu kultúrneho domu.

Zapisovateľka:

Overovatelia:

.....

Starostka obce:

